



# Unterbringung von Flüchtlingen in Köln

**Ausschuss für Soziales und Senioren**

Donnerstag, 11.09.2014

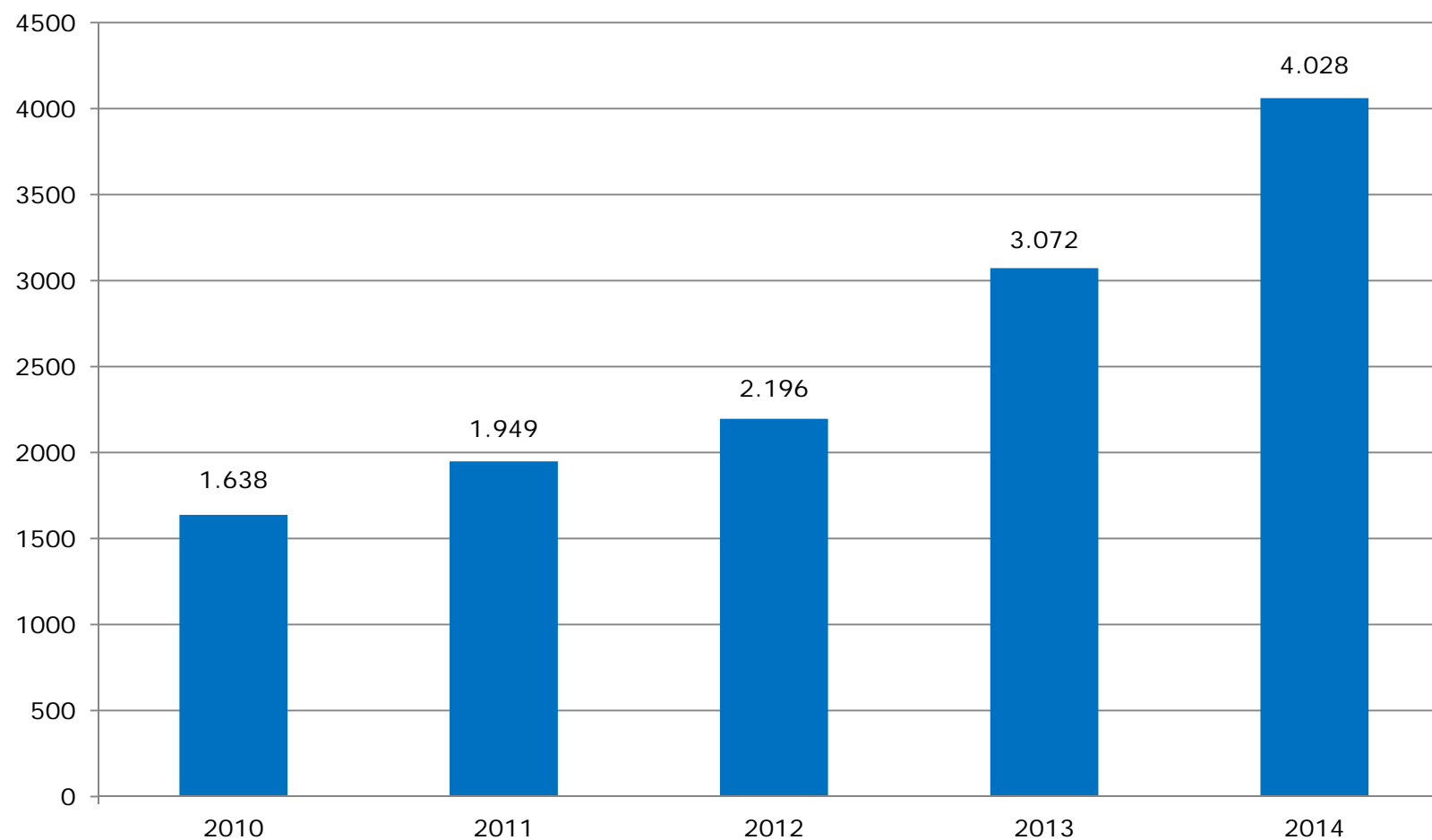


1. Unterbringungssituation
2. Geschaffene Unterbringungsressourcen seit 01.01.2014
3. Maßnahmen zur Vermeidung der Obdachlosigkeit

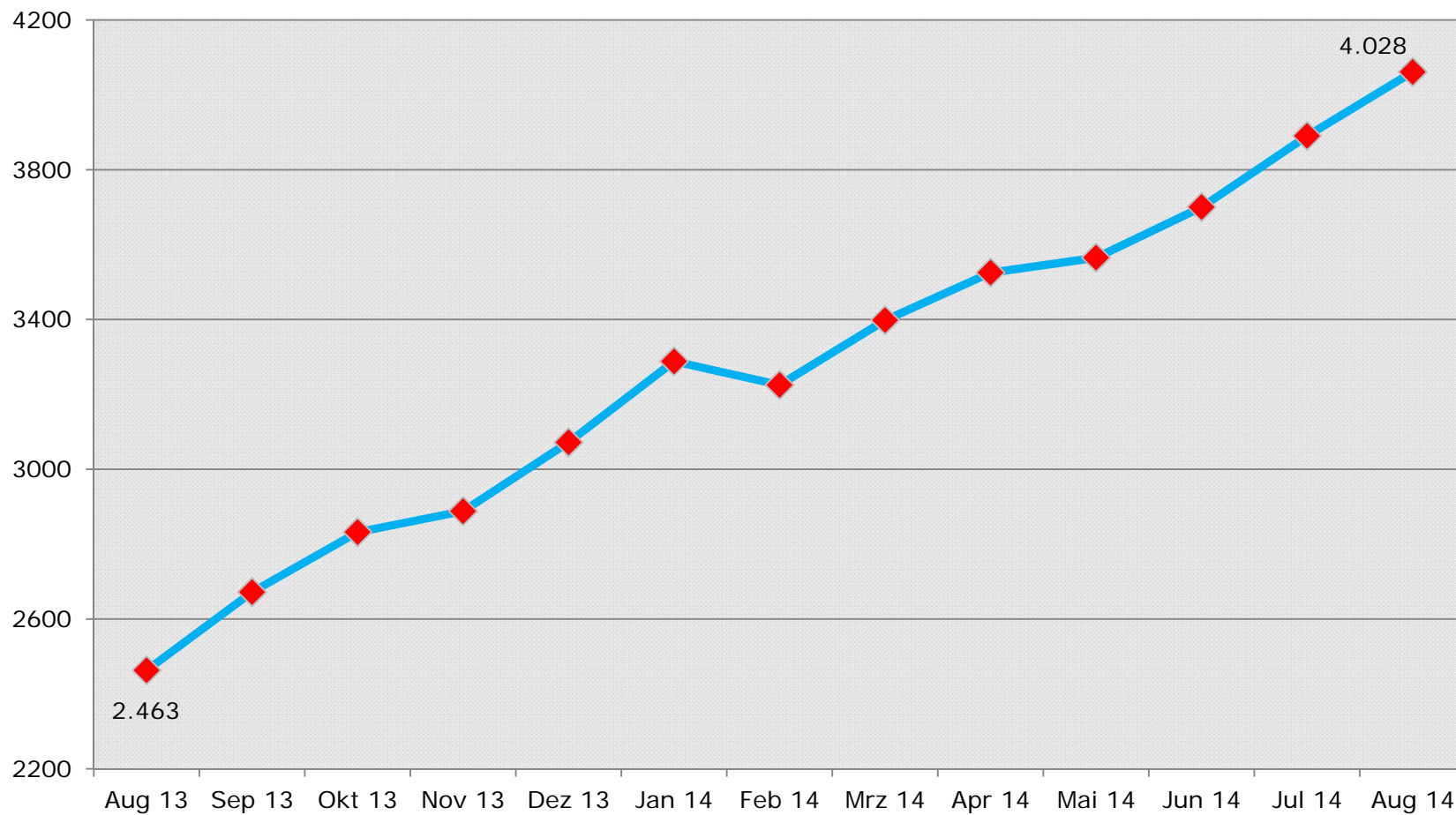
# 1. Unterbringungssituation

- Mehr als 700 Flüchtlinge sind derzeit in den beiden Notaufnahmen an der Herkulesstraße und der Vorgebirgsstraße untergebracht
  - » Davon insgesamt etwa 200 zugewiesene Flüchtlinge
- 1.011 Flüchtlinge in Hotelbetrieben
- 2.214 In Wohnungen und Wohnhäusern
- In Summe 4.028 Personen Stand 31.08.2014

## Entwicklung der Flüchtlingszahlen



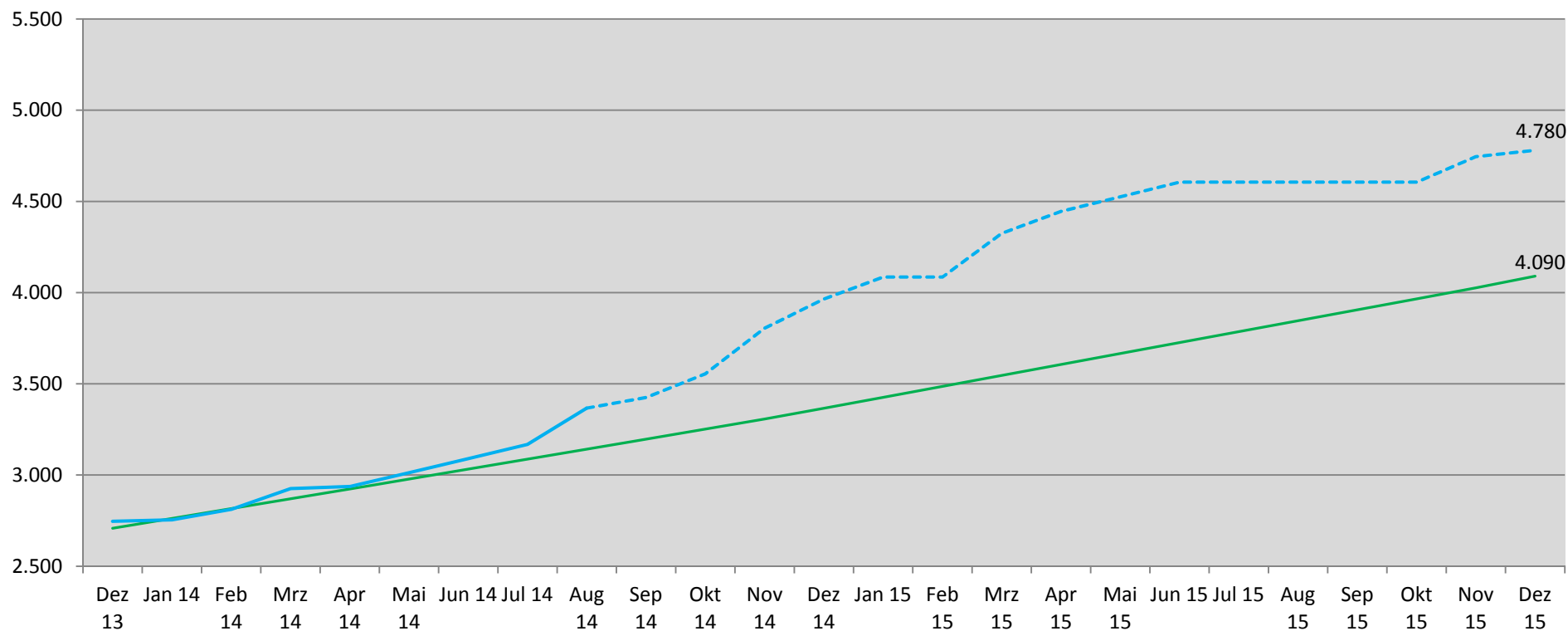
## Unterbringung von Flüchtlingen in Köln - Entwicklung von August 2013 bis August 2014



## **2. Geschaffene Unterbringungsressourcen seit 01.01.2014**

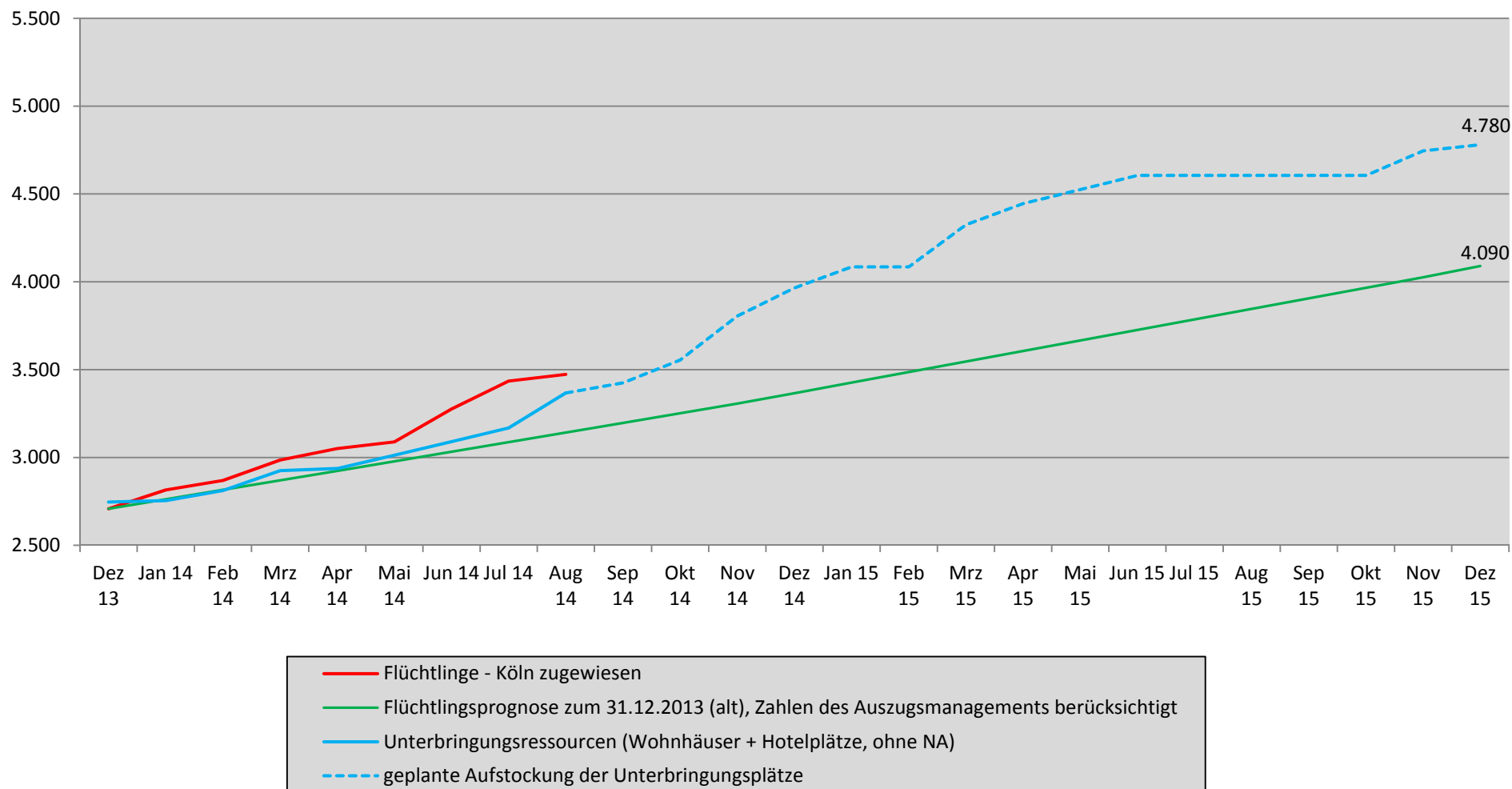
- 136 Plätze in der NA Herkulesstraße  
(Ausbau Wohncontainer)
  - 186 Plätze in der NA Herkulesstraße  
(Ausbau Gebäude)
  - 279 Plätze in weiteren 5 Hotelbetrieben
  - 483 Plätze in 4 Wohnhäusern / Bestandsobjekten
- 
- 1.084 Plätze insgesamt

## Flüchtlingszahlen "zugewiesene Flüchtlinge" - Handlungsbedarf zur Errichtung von Unterkünften



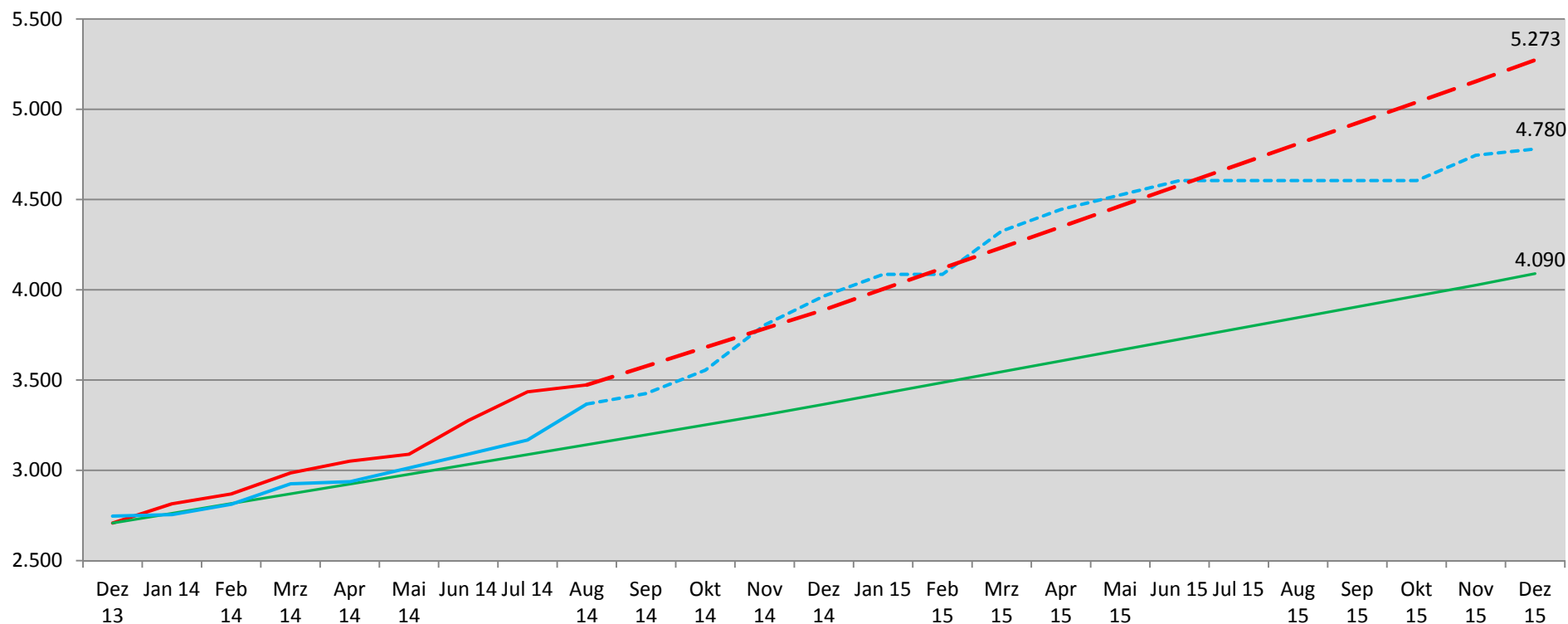
— Flüchtlingsprognose zum 31.12.2013 (alt), Zahlen des Auszugsmanagements berücksichtigt  
— Unterbringungsressourcen (Wohnhäuser + Hotelplätze, ohne NA)  
- - - geplante Aufstockung der Unterbringungsplätze

## Flüchtlingszahlen "zugewiesene Flüchtlinge" - Handlungsbedarf zur Errichtung von Unterkünften





## Flüchtlingszahlen "zugewiesene Flüchtlinge" - Handlungsbedarf zur Errichtung von Unterkünften



- Flüchtlinge - Köln zugewiesen
- Flüchtlingsprognose zum 31.12.2013 (alt), Zahlen des Auszugsmanagements berücksichtigt
- Unterbringungsressourcen (Wohnhäuser + Hotelplätze, ohne NA)
- geplante Aufstockung der Unterbringungsplätze
- Flüchtlingsprognose zum 30.06.2014 (aktuell), Zahlen des Auszugsmanagements berücksichtigt

### 3. Maßnahmen zur Vermeidung von Obdachlosigkeit

- Ausbau der Notaufnahmen
- Nutzung weiterer Hotel- und Beherbergungsbetriebe
- Anmietung von Bestandsobjekten
- Ersteigerung eines Hotels
- Beauftragung von Unterkünften in Systembauweise
- ständige Eigenakquise
- Maklerbeauftragungen zur Unterstützung der Akquise

# Zeitschiene der Unterkünfte in Systembauweise (Fertigstellungstermin)

Loorweg (Zündorf)	Prognose: 12/2014
Koblenzer Straße (Bayenthal)	Prognose: 12/2014
Pohlstadtsweg (Brück)	Prognose: 02/2015
Lindweiler Weg (Longerich)	Prognose: 02/2015
Albert-Schweitzer-Straße (Wahn)	Prognose: 02/2015
Weißdornweg (Rondorf)	Prognose: 04/2015
Otto-Gerig-Straße (Deutz)	Prognose: 06/2015

# Qualitätsstufen der Unterbringung

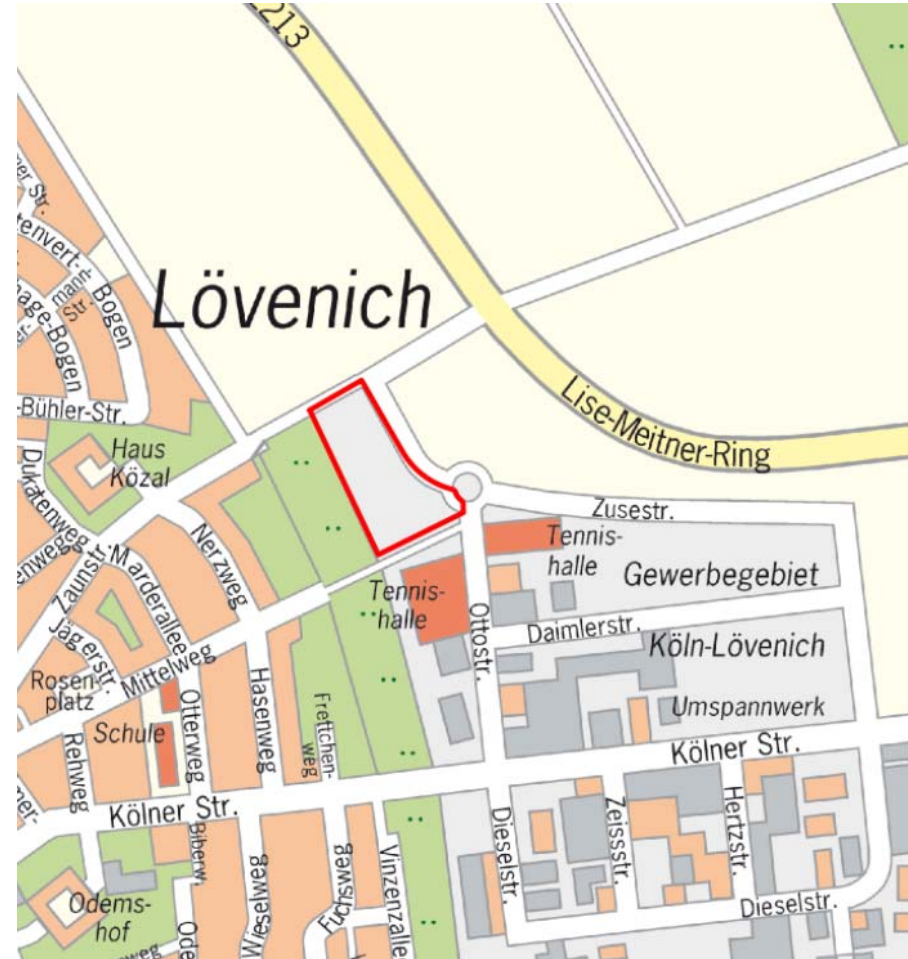
Neubauobjekte	Bestandsobjekte / Hotels
Wohncontainer mit Gemeinschaftssanitäranlagen und Aufenthaltsräumen sowie Gemeinschaftsküchen	Hotel- und Beherbergungsunterkünfte, zum Teil mit Gemeinschaftssanitäranlagen und Gemeinschaftsküchen
Temporäre Systembauten mit abgeschlossenen Wohneinheiten, eigenen Sanitäranlagen und Küchenzeile	Bestandsobjekte mit zum Teil eigenem Sanitärbereich, Gemeinschaftsküchen
Konventionelle Wohnhäuser mit abgeschlossenen Wohneinheiten, eigenen Sanitäranlagen und Küchenzeile	Anmietobjekte mit abgeschlossenen Wohneinheiten / Apartments mit eigenem Sanitärbereich und Küchenzeile

# Zeitschiene der schnell lieferbaren Wohncontainer

Zusestraße (Lövenich)	Prognose: 12/2014
Langenbergstraße (Blumenberg)	Prognose: 12/2014
Holzheimer Weg (Worringen)	Prognose: 02/2015



# Standort Zusestraße (Lövenich)









# Standort Langenbergstraße (Blumenberg)

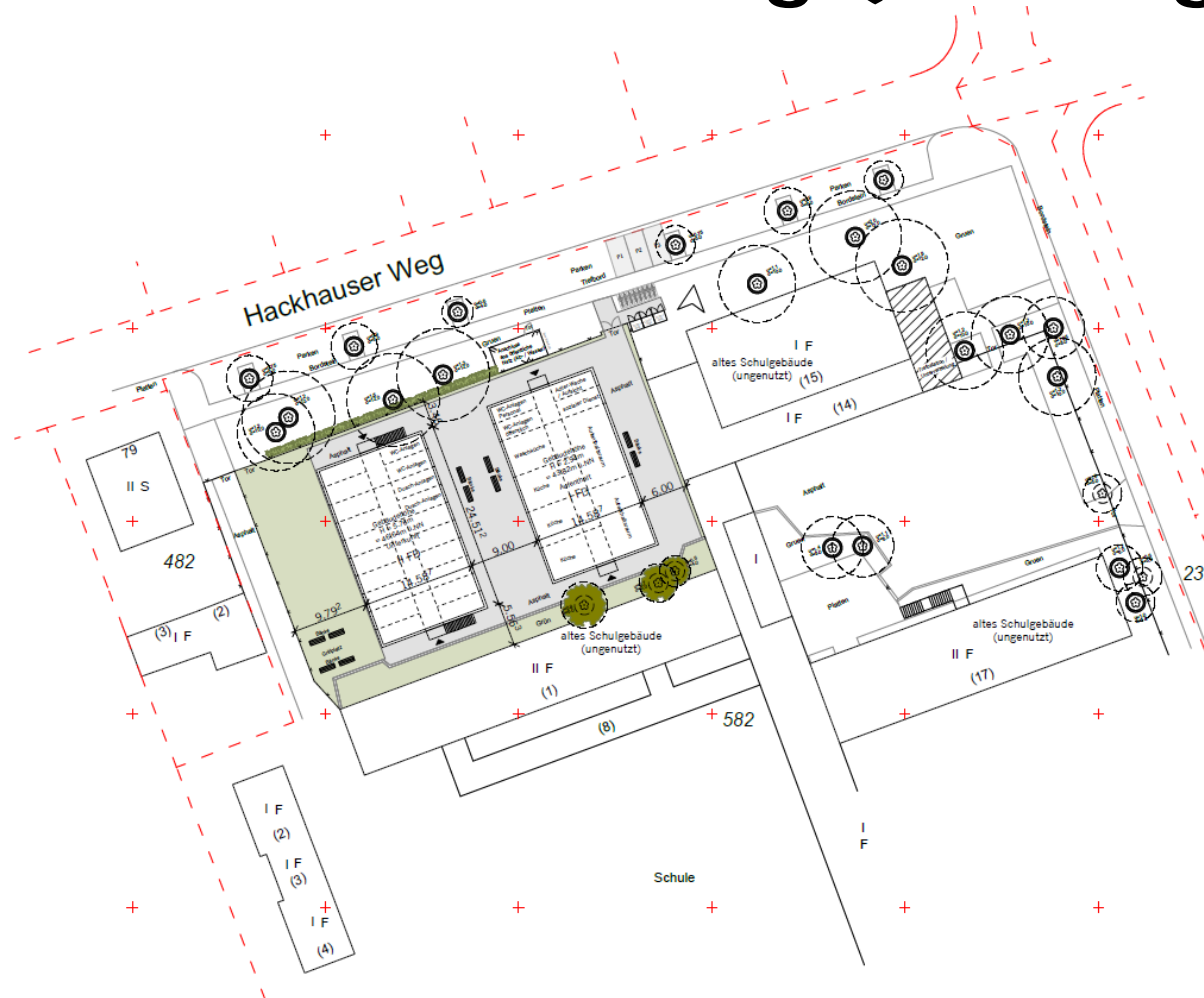




# Standort Holzheimer Weg (Worringen)



# Standort Holzheimer Weg (Worringen)



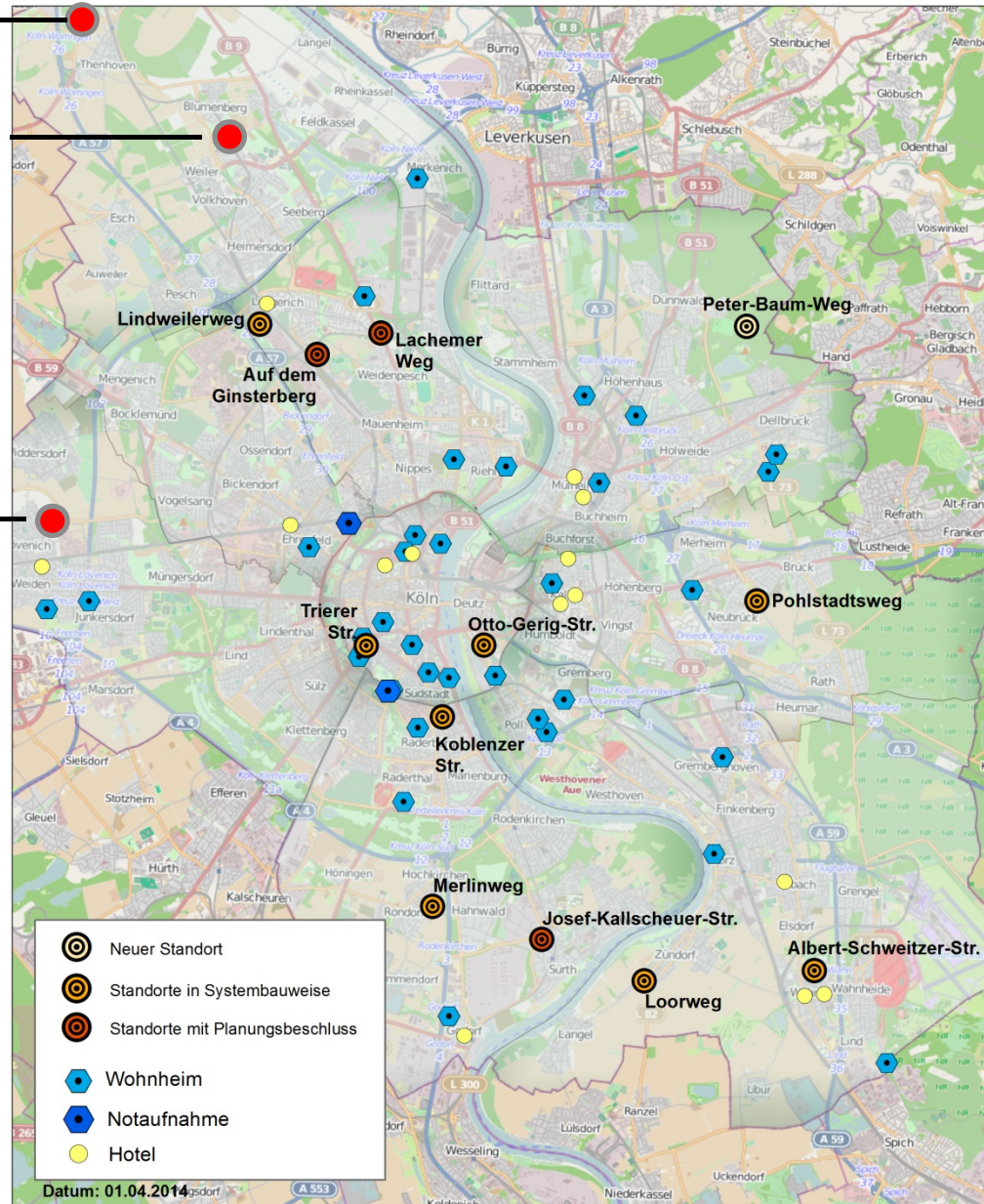




Holzheimer Weg

Langenbergstraße

Zusestraße



# Betreuung der Flüchtlinge vor Ort

- sozialarbeiterische Beratung und Begleitung durch das Amt für Wohnungswesen bzw. eines zu beauftragenden Trägers
- Kooperation mit Jugendamt, Schulen und Kitas, freien Trägern, Initiativen, Kirchen, Polizei
- Vernetzung mit anderen sozialen Angeboten im Stadtteil und Sozialraum
- Einsatz eines Hausmeister- und Sicherheitsdienstes außerhalb der Dienstzeiten des Sozialarbeiters/Heimleiters

## Weiterer Handlungsbedarf

- » Akquise von Grundstücken zur Errichtung von konventionellen Wohnhäusern oder Wohnhäusern in mobiler Systembauweise
- » Akquise von Neubauten oder Bestandsobjekten
- » Gewinnung von Investoren, die für die Stadt Wohnhäuser errichten und langfristige Nutzungsverträge abschließen

➤ ***Begleitet von Informationsveranstaltungen und weiterer Öffentlichkeitsarbeit***



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**